

Politique de durabilité

Gestion du Groupe Redbourne inc. et les sociétés de son groupe (« Redbourne ») ont à cœur de mettre en œuvre des pratiques commerciales durables de manière honnête, intègre et conforme aux principes éthiques les plus rigoureux. Nous avons comme politique d'intégrer les questions environnementales, sociales et de gouvernance (« ESG ») à tous les niveaux de nos activités et de rendre compte des questions ESG à nos investisseurs et aux autres parties intéressées.

Nous visons à nous assurer à la fois que nos immeubles sont gérés de manière financièrement responsable et que leur incidence environnementale soit minimisée.

Nous nous sommes fixé comme objectif de faire en sorte que tous nos immeubles soient carboneutres d'ici 2050.

Questions environnementales

- Nous surveillerons l'utilisation de l'énergie et de l'eau et travaillerons à en améliorer l'efficacité, en plus de réduire les émissions de gaz à effet de serre et les déchets produits.
- Nous nous assurerons que les immeubles que nous gérons et nos services connexes sont adaptés aux changements environnementaux.
- Nous adopterons les meilleures pratiques opérationnelles dans le but de réduire l'incidence de Redbourne sur l'environnement, en intégrant et en priorisant les questions de durabilité dans notre approvisionnement en biens et en services et dans nos contrôles diligents.
- Nous encouragerons nos employés, partenaires, locataires et autres parties intéressées à exercer leurs activités de manière responsable, tant sur le plan environnemental que social.

Questions sociales

- Nous continuerons d'appliquer des pratiques d'emploi justes, équitables et inclusives.
- Nous continuerons de contribuer au bien-être de nos employés en offrant des programmes de prestations visant la santé physique et mentale et d'autres avantages.
- Nous engagerons le dialogue avec nos locataires en vue de rehausser les services fournis et le niveau de satisfaction, et de soutenir leurs initiatives relatives aux questions ESG.
- Nous continuerons de véhiculer les valeurs qui nous sont chères, dont le soutien aux collectivités, en versant des dons à un vaste éventail d'organismes sans but lucratif et en encourageant nos employés à participer aux activités locales.

Gouvernance

- Nous continuerons de faire la promotion des pratiques commerciales équitables et de l'analyse rigoureuse des investissements, tout en tenant compte des questions ESG et en veillant au respect des exigences prévues par la législation et la réglementation.
- Nous continuerons de mettre en œuvre des systèmes de contrôles internes appropriés afin de prévenir la fraude, la corruption et l'atteinte à la sécurité des données.
- Nous présenterons aux parties intéressées des rapports exhaustifs, fondés et exacts sur les progrès réalisés sur les questions ESG.
- Nous passerons en revue périodiquement la présente Politique et l'actualiserons lorsqu'il y aura lieu de le faire.

Approuvé le 1^{er} janvier 2023

GESTION DU GROUPE REDBOURNE INC.

Peter F. Coughlin, coprésident du conseil

Norman G. Spencer, coprésident du conseil